

12.01.2024 № 127/Ю/08

Заместителю начальника Управления-
начальнику отдела имущества
управления земельно-
имущественного комплекса
администрации городского
округа Чехов
Московской области
Ваганову Д.Е.

Уважаемый Дмитрий Евгеньевич!

В ответ на Ваше обращение от 10.01.2024 № 2 о предоставлении информации сообщаю.

Филиалом АО «Мособлгаз» «Юг» (далее-филиал) рассмотрена схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:31:0010104:4940, площадью 1023 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Чехов, д. Ишино. По состоянию на 12.01.2024 действующие газопроводы, обслуживаемые филиалом, на вышеуказанном участке отсутствуют.

Дополнительно сообщаю, вблизи испрашиваемого участка проложен газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа Д-110 мм.

Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности, которая может привести к повреждению газораспределительных сетей, установлены правилами охраны газораспределительных сетей (далее - правила), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

В соответствии с пунктом 5 правил газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 7 правил для газораспределительных сетей устанавливается охранный зона вдоль всей трассы газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Также сообщаю, что пунктом 14 правил предусмотрены ограничения (обременения), которые налагаются на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации.

В соответствии с пунктом 47 правил земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, у их собственников,

владельцев или пользователей не изымаются и могут быть использованы ими с учетом ограничений (обременений).

Требования к минимально допустимым расстояниям от подземных газопроводов до зданий и сооружений в целях обеспечения их безопасности, а также находящихся в них людей в случае возникновения аварийной ситуации на газораспределительной сети установлены СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

Минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от подземных газопроводов среднего давления $P \leq 0,3$ МПа до фундаментов зданий и сооружений должно быть не менее 4,0 м.

Для точного определения прохождения газопровода, Вам необходимо выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500 и согласовать правильность нанесения газопроводов в Чеховской районной эксплуатационной службе филиала, расположенной по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Мира, д. 5а, контактное лицо: мастер Варламова Ирина Михайловна, контактный телефон +7(4967) 69-76-04 доб. 05013.

Дополнительно согласовать с балансодержателем газопровода ДНП «Ишино-2».

С уважением,
заместитель главного инженера –
начальник отдела по эксплуатации
сетей газораспределения



В.Н. Антонюк